

August 12, 2024

Department of Corporate Services

BSE Limited,

Phiroze Jeejeebhoy Towers,

Dalal Street, Mumbai – 400001

ISIN CODE :INE304A01026

BSE Scrip Code: 500460

Listing Department

National Stock Exchange of India Ltd.,

Exchange Plaza, Plot no. C/1, G Block,

Bandra-Kurla Complex

Bandra (E), Mumbai – 400051

ISIN CODE:INE304A01026

NSE Scrip Name: MUKANDLTD

Dear Sirs,

**Sub: Advertisement of Postal Ballot Notice published in News Papers pursuant to provisions of Section 110 of the Companies Act, 2013** 

In compliance with Regulation 30 read with Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and further to our disclosure dated August 09, 2024, in connection with Postal Ballot Notice, please find enclosed herewith copies of the advertisements published in Free Press (English edition) and Navshakti (Marathi edition) on August 10, 2024, *inter alia*, confirming dispatch of Postal Ballot Notice to Members through email on August 09, 2024.

The copies of advertisements are also being hosted on the Company's website at www.mukand.com.

Kindly take the above on your record

Yours faithfully,

For Mukand Limited

Rajendra Sawant Company Secretary

Encl: As above

### PHYSICAL POSSESSION NOTICE

The Authorised ICICI Bank Officer under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued Demand Notices to the borrower(s mentioned below, to repay the amount mentioned in the Notice within 60 days from the date of receipt of the

Having failed to repay the amount, the Notice is issued to the borrower and the public in general that the 

| u | dealings with the property winde subject to thanges of feler bank Elimited. |  |  |                      |  |  |  |
|---|---|--|--|----------------------|--|--|--|
| S | Name of the<br>Borrower(s)/ Loan<br>Account Number                          | Description of Property/<br>Date of Physical Possession  | Date of Demand<br>Notice/ Amount<br>in Demand<br>Notice (Rs) | Name<br>of<br>Branch |  |  |  |
| 1 | Aditya Kannan Iyengar/<br>Sanjana Sunil Tambe/<br>TBBHO00006313374          | Shop No-13, Ground Floor Wing Bmann<br>Cpomplex, Gat No 122, Old Sr No. 37/6 And 39<br>Part, Plot No. 12 And 13 Village Navli, Taluka Palghar<br>Maharashtra Palghar- 401404,/ 05th Aug 2024 | July 26, 2023<br>Rs.<br>21,46,996.00/-                       | Palghar              |  |  |  |

The above-mentioned borrowers(s)/guarantors(s) is/are hereby issued a 30 day Notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold after 30 days from the date of publishing this Notice, as per the provisions under Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

Date: August 09, 2024

Sincerely Authorised Signatory Sincerely Authorised Signatory For ICICI Bank Ltd. Place: Maĥarashtra

## MUMBAI METROPOLITAN REGION SLUM REHABILITATION AUTHORITY

No. MMRSRA/FNG/Notification-04/2024

Date: 26 JUL 2024

Whereas, the Mumbai Metropolitan Region Slum Rehabilitation Authority has formed Slum Rehabilitation Scheme for Mumbai Metropolitan Region Area under the provision of section 3B (3) of Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 and published

(Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971, the Chief Executive Officer is empowered to declare any aren as "Stum Rehabilitation Area".

Therefore, in view of the said provision of section 3C (1) of the Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971, I, the undersigned, hereby declare the area shown in schedule as "Slum Rehabilitation Area". A Scheme of Slum Rehabilitation can be submitted on the said area as per Regulation No.14.7 of Unified Development Control And Promotion Regulations for Maharashtra State (UDCPR-2020).

|            | Village- Kalyan, Taluka- Thane |  |   |            |           |  |         |
|------------|--------------------------------|--|---|------------|-----------|--|---------|
|            |                                | Area as per<br>Property<br>Card<br>(Sq.mtr.) | Area declared as                                  | Boundaries |           |  |         |
| Sr.<br>No. | CTS.<br>No.                    |  | ``Slum Rehabili-<br>tation Area''<br>(In Sq.mtrs. | East       | Weat      | North                                  | South   |
| 1          | 3389                           | 15467.40                                     | 4140.92   |            |           |  |         |
| 2          | 3390                           | 39.30  | 39.30   |            |           | CTS No.<br>3388,<br>3389(pt.),<br>3405 | Railway |
| 3          | 3391                           | 27.60  | 27.60   | CTS No.    |           |  |         |
| 4          | 3392                           | 27.60  | 27.60   |            |           |  |         |
| 5          | 3393                           | 103.70                                       | 103.70  |            | CTS No.   |  |         |
| 6          | 3394                           | 25.90  | 25.90   | 3388,      | 3389(pt.) |  |         |
| 7          | 3395                           | 46.80  | 46.80   | 3389(pt.)  |           |  |         |
| 8          | 3396                           | 35.10  | 35.10   |            |           |  |         |
| 9          | 3397                           | 13.40  | 13.40   |            |           |  |         |
| 10         | 3398                           | 32.60  | 32.60   |            |           |  |         |
| Total      |                                | 15819.40                                     | 4492.92   |            |           |  |         |

Slum Rehabilitation Authority

pnb

Near Dr. Kashinath Ghanekar Auditorium, hevra Circle, Manpada, Thane (west) 400 610.

punjab national bank

Together for the better

Chief Executive Officer MMR Slum Rehabilitation Authority

Sd/-

Parag Soman (I.A.S.)

Thane Municipal Corporation Market Building, Near Dr. Kashinath Ghanekar Auditorium, Khevra Circle, Glady Alvares Road, Manpada, Thane (W)-400 610. Tel: 022-25842900- E-mail: thane@sra.gov.in

### **PUBLIC NOTICE** This Notice is hereby given to the Public at large on behalf of my client **Mr. Abdul Aziz**

possession and stands as the owner of Open Plot/Land bearing Survey No-65/15, Hissa No - 15 of Village - Govande Khadak, area admeasuring 28 Gunthas, situated at Taluka - Maval of District - Pune. My client had purchased the above mentioned Open plot/Land from the lega heirs of Late Mr. Khandu Dhondu Bodke named as (1) Mr. Prabhakar Khandu Bodke, (2) Mr. Shankar Prabhakar Bodke & Dinak Prabhakar Bodke through their Constituted Irrevocable Power O Attorney holder Mr. HabibAli Asgar Ali **Shaikh**, duly registered in the office of Sub-Registrar of Assurances, under **Serial No-**LVL/1289/2013 dated 12/03/2013, hereinafter referred to as (The Vendor therein). My client hereby desire to issue the Public notice in the interest of transfer of 7/12, 8/12 and other relevant documents in his name in the records of Talathi, Panchayat, Govt/Semi Govt body to procure the ownership of the Open Plot/Land mentioned herein above. nereby on behalf of my client issue this Notice for Public in general to inform that if any person/s have any claim shall revert in writing on email within the **15 days** of the notice. following address. Place: Mumbai Adv SANDEEP J MORE

Noor Mohd Motiwala who is in absolute

Place: Mumbai Adv SANDEPT J MOVE Date: 10-08-2024 Advocate High Court 101, Shubh Ashish 129 Model Town, J.P Road Andheri (West), Mumbai-400053 Email:moremumbaigroup@gmail.com

### **PUBLIC NOTICE** NOTICE is hereby given that M/s. Shubhar

Corporation (formerly M/s. Meera Gems) a registered Partnership firm, member o Panchratna Co-operative Housing Society Limited," agreed to sell and transfer Office Premises No. 519-B on the 5th floor in Panchratna Building, Opera House, Mumbai-400 004 and 10 equity shares bearing distinctive No. 1856 to 1860 and 3616 to 3620 as comprised in Share Certificate No. 372 and 724 respectively, issued by the said society: to our clients, further M/s, Shubham Corporation has represented that they have lost/misplaced following original agreemen forming part of chain of title deeds in respect of within referred Premises

1.Agreement dated 10th October 1978 between Sagar Investment Corporation (Builder) and Shri Raiesh R. Shah (the Buver) Any person holding above referred Agreemen or having any objection for sale or claiming any right, title or interest arising out of above referred lost/misplaced agreement and/or in the above referred Premises and the Shares by way of sale, exchange, gift, mortgage charge, trust, possession, inheritance, lease lien, attachment or otherwise howsoever is hereby required to make the same known in writing with proof thereof, to the undersigned having office at 301-A, Aman Chambers, Opera House, Mumbai-400 004 within 15 days from the date hereof. If no claims are received then sale will be completed and claims if any will be considered as waived. For Narayan Gandhi & Co

Place: Mumbai

For Punjab National Bank

Chief Manager Authorised Officer,

PNB, Secured Creditor Contact No: 9766524873

Date: 10/08/2024 Proprietor

Chartered Accountant

### ma MUKAND LALAE

(CIN: L99999MH1937PLC002726) Registered Office: Bajaj Bhawan, Jamnalal Bajaj Marg, 226, Nariman Point Mumbai - 400 021, Tel: 022-61216666, E-mail: investors@mukand.com.

Deputy Vice President - I & Division Head

For, The Federal Bank Ltd.

Mr. Lecin C

# **MUKAND LIMITED**

Website: www.mukand.com

## POSTAL BALLOT NOTICE AND E-VOTING INFORMATION

FEDERAL BANK

YOUR PERFECT BANKING PARTNER

Loan Collection & Recovery Department - Mumbai Division

The Federal Bank Ltd. Loan Collection & Recovery Department -

Mumbai Division, 134, 13th Floor, Joly Maker Chamber II,

Nariman Point, Mumbai-400 021

E-mail: mumlcrd@federalbank.co.in.

Phone: 022-22022548 / 22028427

CIN: L65191KL1931PLC000368, Website: www.federalbank.co.in

**POSSESSION NOTICE** 

Whereas the undersigned being the authorised officer of the Federal

Bank Limited under the Securitisation & Reconstruction of Financial

Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 (hereinafter

eferred to as Act) and in exercise of powers conferred under section

13(12) of the said Act read with rule 3(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules,2002(hereinafter referred to as Rules) issued a

demand notice dated 16/09/2020 calling upon the borrowers (1) Mr.

K. C. Joseph (alias) Joseph K. C. Chakkunni (alias) Chakkunny Joseph Karikuttikaran, Son of Mr. Chakkunny Karikuttikaran, 2)

Mrs. Celina Joseph K (alias) Celina Joseph, Wife of Mr. K C

Joseph (alias) Joseph K C Chakkuni both residing at Flat No. 402, A Wing, Bldg. No. 1, Saki Vihar Complex, Off Saki Vihar Road, Saki

Naka, Mumbai-400072, the 1) of you also at M/s M & J Associates, 7

Ramakrishna Niwas, Mohili village, Near Udipi Hotel, Tilak Nagar, Saki Vihar Road, Saki Naka, Mumbai-400072, to repay the amount

mentioned in the notice being Rs. 33,57,108.79 (Rupees Thirty

Three Lakhs Fifty-Seven Thousand One Hundred Eight and Paise

Seventy-Nine Only) together with interest and costs within 60

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby

given to the borrower and the public in general that the undersigned

has taken possession of the property described herein below in

exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said

Act read with rule 8 of the said Rules on this 07th day of August of

The borrower's attention is invited to the provisions of section 13 (8) of

the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

The borrower in particular and public in general is hereby

cautioned not to deal with the property and any dealings with the

property will be subject to the charge of the Federal Bank Limited

for an amount of Rs. 39.56.928.08 (Rupees Thirty Nine Lakhs Fifty

Six Thousand Nine Hundred Twenty Eight and Paisa Eight Only)

as on 07/01/2023 (claim amount as per Original Application filed

before Hon'ble Debts Recovery Tribunal-II, Mumbai, Diary No. 187

of 2024) together with further interest and cost/other charges

**Description of the Security Property** 

All the piece and parcel of the residential Flat No. 605

admeasuring 617 sq.ft, carpet area on the 6th floor, of the building

No. 7, known as Saki Vihar Complex, constructed on the portion

of all piece and parcel of land bearing CTS No. 77, admeasuring 20690 sq mtrs situated at Saki Vihar Road, village Saki Vihar,

Mumbai suburban district, Mumbai and bounded on the East by

Chandivali Kamani Oil (As per technical), on the West by

Industries (As per technical), on the North by Chandivali Farm

Road (As per technical), and on the South by Hotel (As per

Place: Sakinaka, Mumbai (Authorised Officer under SARFAESI Act)

days from the date of receipt of the said notice.

technical)

Date : 07/08/2024

the year 2024.

(security properties).

NOTICE is hereby given pursuant to the provisions of Sections 108 and 110 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013, (the 'Act') read with Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, (the 'Rules'), (including any statutory modification or re-enactment thereof for the time being in force), read with the relaxations and clarifications issued by Ministry of Corporate Affairs ('MCA') vide General Circular No. 09/2023 dated September 25. 2023 and earlier relevant Circulars (the "MCA Circulars"), and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 as amended, for seeking approval of the equity shareholders ("Members") of the Company for the following special business item through Postal Ballot by remote e-voting process ("Postal Ballot/Remote e-voting"):-

## Chandrani (DIN: 10690130) as an Independent Director.

In terms of the MCA Circulars, the Company has emailed the Postal Ballot Notice dated 5th August, 2024 along with Explanatory Statement on 9th August, 2024 to the

n accordance with the terms of the MCA circulars, hard copy of the Postal Ballot Notice & Postal ballot form will not be sent to the Members for this Postal Ballot. The communication of the assent or dissent of the Members would take place through the remote e-voting system only. The Company has sent the Postal Ballot Notice dated August 5, 2024 on August 9, 2024 through electronic mode to all the members whose email IDs are registered with the Company/or Depository

(www.mukand.com) or from the website of KFin Technologies Ltd. ('KFintech'), the Registrar & Share Transfer Agents of the Company (https://evoting kfintech.com). The Notice is also displayed on the website of the NSE (www.nseindia.com) and BSE (www.hseindia.com), where the shares of the

The Company has engaged the services of KFin Technologies Ltd., for providing e-voting facility to all its Members. The process of Registration of email addresses

## Process of registration of email address:

- a) Pursuant to MCA Circulars, for remote e-voting for this Postal Ballot, the Members who have not registered their email address and in consequence the e-voting notice could not be served, may temporarily get their email registered with the Company's RTA by clicking the link https://ris.kfintech.com/ clientservices/postalballot/registration.aspx
- b) In case of any queries Members may write to einward.ris@kfintech.com or
- c) For permanent registration of email address, Members are requested to register Plot 31 & 32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Hyderabad-
- requested to keep their email addresses validated with their Depository Participants/the Company's Registrar & Share Transfer Agent, KFin Technologies Limited to enable servicing of notices/documents/Annual Reports electronically to their email address.
- Ballot Notice, user ID and password for remote e-voting, such Member may write to einward.ris@kfintech.com or investors@mukand.com from their Registered email address to receive the same

Key details regarding the Postal Ballot/E-voting is as under:

| SI.<br>No.                  | Particulars  | Details   |  |  |
|-----------------------------|--|---|--|--|
| 1. Link for remote e-voting |  | https://evoting.kfintech.com/   |  |  |
|                             |  | Anirudh Kumar Tanvar,<br>Pracitsing Company Secretary, Mumbai.<br>Email: anirudh.tanwar@gmail.com   |  |  |
| 3.                          | Cut-Off date for eligibility for e-voting                  | Friday, 9 <sup>th</sup> August, 2024  |  |  |
| 4.                          | E-voting period  | Starts at 9:00 a.m. (IST) on 12 <sup>th</sup> August, 2024,<br>Ends at 5: 00 p.m. (IST) on<br>10 <sup>th</sup> September, 2024  |  |  |
| 5.                          | Link for members to<br>temporarily update<br>email address | https://ris.kfintech.com/clientservices/<br>postalballot/registration.aspx  |  |  |
| 6.                          | Last date for publishing of results of e-voting            | 12th September, 2024. Results shall be communicated to BSE and NSE where equity shares of the Company are listed. Results shall also be displayed on the Company's website (www.mukand.com) and on the website of KFintech. |  |  |
| 7.                          | In case of any queries/<br>grievances contact              | Mr. Mohd. Mohsinuddin - Senior Manager,<br>KFin Technologies Ltd.<br>Email: einward.ris@kfintech.com  |  |  |

**DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-1 MUMBAI** 

(Government of India, Ministry of finance) 2<sup>rd</sup> Floor, Telephone Bhavan, Colaba Market, Colaba, Mumbai - 400005 (5th Floor, Scindia House, Ballard Estate, Mumbai-400 001)

O.A. NO. 116 Of 2024

Date:12/07/2024

MR AMOL SHANKARRAO BORKAR & ORS

NO.4

DEFENDANT MR ANKUSH PRABHAKAR YADAV 24, BORKAR COMPOUND, GANESH NAGAR, BORIVALI EAST, MUMBAI 400066

DEFENDANT M/S DHANASHREE DEVELOPERS PVT LTD A/4, SADDICHHA CHS LTD, ROKADIA LANE, S V P ROAD NEAR JAIN MANDIR, BORIVALI WEST, MUMBAI 400066

DEFENDANT NO.5 M/S DHANASHREE INFRATECH PVT LTD 316, BORKAR COMPOUND, GANESH NAGAR, W.E. HIGHWAY, OPP CCI, BORIVALI (WEST), MUMBAI 400092 ALSO AT

303, WESTERN EDGE-I, WESTERN EXPRESS HIGHWAY, NEAR MAGATHANE DEPOT, BORIVALI EAST, MUMBAI 400066 SUMMONS

.WHEREAS, OA/116/2024 was listed before Hon'ble Presiding Officer/Registrar or 09/07/2024. WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/notice on the said Application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts or

Rs. 61.45.63.292/-3. WHEREAS the service of summons/Notice could not be effected in the ordinary manne and whereas the Application for substitute service has been allowed by this Tribunal.

4. In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defendants are i) To show cause within thirty days of the service of summons as to why relief prayed for

should not be granted;

(ii) To disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified

(iii) You set use particulars or properties or assets often than properties and assets specified by the applicant under serial number 3A of the original application;
(iii) You are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application, pending hearing and disposal of the application for attachment of properties; (iv) You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course

of his business any of the assets over which security interest is created and/or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal; (v) You shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and depositsuch sale

roceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security nterest over such assets. You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the

applicant and to appear before Registrar on 30/09/2024 at 12:00 Noon. failing which the application shall be heard and decided in your absence

iven under my hand and the seal of this Tribunal on this 12 th day of July, 2024. Registrar

Debts Recovery Tribunal-1, Mumbai

Form No. 3

[See Regulation-15(1)(a)] / 16(3) **DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3)** 1st Floor, MTNL Telephone Exchange Building, Sector-30 A, Vashi

Navi Mumbai-400703 Case No.: OA/26/2024

Summons under sub-section (4) of section 19 of the Act, read with sub-rule (2A) of rule 5 of the Debt Recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993

**STATE BANK OF INDIA** Exh. No.: 9241 VS

## **VIJAY B. PANCHAL**

1) Vijay B. Panchal

Jvoti V. Panchal

Room No.6, Mangal Bhavan Manchubhai Road, Near Suchak Hospital Malad (East), Mumbai, Maharashtra -400097 Also At. Flat No. 1304, B Wing, Alta Monte, Kokani Pada, Western Express Highway, Kurar, Malad (E) Mumbai Maharashtra -400097

Room No.6, Mangal Bhavan Manchubhai Road, Near Suchak Hospital Malad (East), Mumbai Maharashtra -400097 Also At. Flat No.1304, B Wing Alta Monte, Kokani Pada, Western Express Highway, Kurar. Malad (e). Mumbai MAHARASHTRA-400097

### **SUMMONS**

Whereas, **OA/26/2024** was listed before Hon'ble Presiding Officer /Registrar on 28/10/2023. Whereas this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/ notice on the said

Application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of Rs.12033763/- (application along with copies of documents etc. annexed). n accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defendants are directed as under:-(i) to show cause within thirty days of the service of summons as to why relief

- prayed for should not be granted;
- (ii) to disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under serial number 3A of the original application;
- iii) you are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application, pending hearing and disposal of the application for attachmen of properties:
- v) you shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and/ or other assets and properties specified or disclosed under serial number  $3A of the \ original \ application \ without \ the \ prior \ approval \ of \ the \ Tribunal;$ you shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of
- secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security interest over such assets. ou are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to

the applicant and to appear before Registrar on 09/10/2024 at 10:30A.M. failing which the application shall be heard and decided in your abset Given under my hand and the seal of this Tribunal on this date : 11.06.2024



Signature of the Officer Authorised to issue summons. (SANJAI JAISWAL) Registrar DRT-III, Mumbai

POSSESSION NOTICE (for immovable property)

The undersigned being the Authorized Officer of DHANI LOANS AND SERVICES LIMITED (INDIABULLS CONSUMER FINANCE LIMITED) (CIN:U74899DL1994PLC062407) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 and in exercise of owers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interes (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 09.11.2023 calling upor the Borrower(s) METAOXID PRIVATE LIMITED, METATILES PRIVATE LIMITED, MADHU ANAND SHAH. KUNTI SANJAY SHAH AND ANAND SANJAY BHAI  $\textbf{SHAH} \ \text{to repay the amount mentioned in the Notice being } \textbf{Rs. 6,93,69,449.62}$ Rupees Six Crore Ninety Three Lakh Sixty Nine Thousand Four Hundred Forty Nine And Paise Sixty Two Only) against Loan Account No. HILAMGO00463945 as on 07.11.2023 and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said Notice

The Borrower(s) having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower(s) and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security nterest (Enforcement) Rules, 2002 on **07.08.2024**.

The Borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of DHANI LOANS AND SERVICES LIMITED for an amount of Rs. 6,93,69,449.62 (Rupees Six Crore Ninety Three Lakhs Sixty Nine Thousand Four Hundred Forty Nine And Paise Sixty Two Only) as on 07.11.2023 and interest thereon.

The Borrowers' attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the Secured Assets

| DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY                                 |
|---|
| PROPERTY NO. 1  |
| ALL THAT RESIDENTIAL FLAT NOS. 26 & 27 CONNECTED INTERNALLY BY A      |
| STAIRCASE ADMEASURING APPROXIMATELY 1800 SQ. FT. BUILT-UP AREA        |
| EACH ON THE 1STAND 2ND FLOOR, IN AGGREGATING COMPRISING OF 3600       |
| SQ. FT., OF BUILT –UP AREA OF BUILDING 3-A, AND GARAGE NOS. 26 AND 27 |
| OF THE PROPERTY KNOWN AS HILL PARK, SITUATED AT A.G BELL ROAD ,       |
| MALABAR HILL, MUMBAI -400006, TOGETHER WITH GARAGE NO. 26 & 27 AND    |

IN THE SAID BUILDING WHICH PROPERTY BEARS C. S NO. 252 AND NEW SY NOS, 1/7207 AND 2/7207, D-WARD IN THE REGISTRATION DISTRICT AND SUB DISTRICT OF MUMBAI CITY AND MUMBAI SUBURBAN WITHIN THE GREATER MUMBALOF MALABAR AND CUMBALLA HILL DIVISION ,MUNICIPAL WARD NO. 'D' MUMBAIMAHARASHTRA.

### PROPERTY NO. 2 FLAT NO. 33, ADMASURING 2349 SQ, FEET B.U.A ON 2ND FLOOR, IN BLOCK

NO. 3A, TOGETHER WITH GARAGE NO. 33, IN THE BUILDING KNOWN AS "HILL PARK", OF THE HILL PROPERTIES LIMITD, SITUATED AT A.G BELL ROAD MALABAR HILL, MUMBAI 400006, CONSTRUCTED ON LAND BEARING CADASTRAL SY, NO. 252, OF MALABAR & CUMBALA HILL DIVISION, TALUKA & DISTRICT MUMBAI AND NEW SURVY NO. 1/7207 AND 2/7207. D WARD ALEXANDER GRAHAMBLL MARG, MALABAR HILL, MUMBAI-400006, MAHARASHTRA.

> **Authorised Officer** DHANI LOANS AND SERVICES LIMITED

**Franch Office:** ICICI Bank Ltd Office Number 201-B, 2nd Floor, Road No. 1 Plot No-B3, WIFI IT Park, Wagle Industrial Estate, Thane (West)- 400604

| ae        | dealings with the property will be subject to charges of ICICI Bank Limitea. |  |  |                      |  |  |
|-----------|--|--|--|----------------------|--|--|
| Sr.<br>No | Name of the<br>Borrower(s)/ Loan<br>Account Number                           | Description of Property/<br>Date of Physical Possession  | Date of Demand<br>Notice/ Amount<br>in Demand<br>Notice (Rs) | Name<br>of<br>Branch |  |  |
| 1.        | Aditya Kannan Iyengar/<br>Sanjana Sunil Tambe/<br>TBBHO00006313374           | Shop No-13, Ground Floor Wing Bmann<br>Cpomplex, Gat No 122, Old Sr No. 37/6 And 39<br>Part, Plot No. 12 And 13 Village Navli, Taluka Palghar<br>Maharashtra Palghar- 401404,/ 05th Aug 2024 | July 26, 2023<br>Rs.<br>21,46,996.00/-                       | Palghar              |  |  |

# (excluding the Brihan-Mumbal Municipal Corporation Area)

**NOTIFICATION** 

in Govt. Gazette on dtd. 8th August 2023; Whereas, in view of the provision of Section 3C (1) of the Maharashtra Slum Areas

|            |      |                               | <u> Scrie</u>                                     | <u>uuie</u>   |           |            |         |
|------------|------|-------------------------------|---|---------------|-----------|------------|---------|
|            |      |                               | Village- Kalyan                                   | , Taluka- Tha | ane       |            |         |
|            |      | Area as per                   | Area declared as                                  |               | Bounda    | ries       |         |
| Sr.<br>No. | No.  | Property<br>Card<br>(Sq.mtr.) | ``Slum Rehabili-<br>tation Area''<br>(In Sq.mtrs. | East          | Weat      | North      | South   |
| 1          | 3389 | 15467.40                      | 4140.92   |               |           |            |         |
| 2          | 3390 | 39.30                         | 39.30   | 1             |           |            |         |
| 3          | 3391 | 27.60                         | 27.60   |               |           |            |         |
| 4          | 3392 | 27.60                         | 27.60   |               |           | CTS No.    |         |
| 5          | 3393 | 103.70                        | 103.70  | CTS No.       | CTS No.   | 3388,      |         |
| 6          | 3394 | 25.90                         | 25.90   | 3388,         | 3389(pt.) | 3389(pt.), | Railway |
| 7          | 3395 | 46.80                         | 46.80   | 3389(pt.)     |           | 3405       |         |
| 8          | 3396 | 35.10                         | 35.10   |               |           |            |         |
| 9          | 3397 | 13.40                         | 13.40   | ]             |           |            |         |
| 10         | 3398 | 32.60                         | 32.60   |               |           |            |         |

| 15819.40 Total Mumbai Metropolitan Region

Thane Municipal Corporation Market Building,

**Zonal SASTRA Centre. Mumbai** 

PNB Pragati Tower, 1st floor, Plot C-9, Block- G, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai - 400051

**SALE NOTICE FOR SALE OF SECURED ASSETS UNDER SARFAESI ACT** Email: zs8356@pnb.co.in E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provise

to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive/physical/symbolic possession of which has been taken by the Authorised Officer of the Bank/ Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on the date as mentioned in the table herein below, for recovery of its dues due to the Bank/ Secured Creditor from the respective borrower (s) and guarantor (s). The reserve price and the earnest money deposit will be as mentioned in the table below against the respective properties.

| 1  | ,   | 9  |  |                   |            |                                      |
|----|---|--|--|-------------------|------------|--------------------------------------|
|    |   | SCHEDULE OF THE SEC                            | CURED ASSETS                           |                   |            |                                      |
| Sr | Name of the Branch                            | Description of the Immovable Properties        | A) Dt. Of Demand Notice u/s 13(2)      | A)Reserve Price   | Date/ Time | Details of the                       |
| No | Name of the Account                           | Mortgaged/ Owner's Name(mortgagers of          | of SARFESIACT 2002                     | (Amount in        | of         | encumbrances                         |
|    | Name & addresses of the Borrower/             | property(ies))                                 | B) Outstanding Amount as on 31.12.2023 |                   | E-Auction  | known to the<br>secured<br>creditors |
|    | Guarantors Account                            |  | C) Possession Date u/s 13(4) of        | B)EMD             |            |                                      |
|    |   |  | SARFESIACT 2002                        | C)Bid Increase    |            |                                      |
|    |   |  | D) Nature of Possession                | Amount            |            |                                      |
|    |   |  | Symbolic/ Physical/ Constructive       |                   |            |                                      |
| 1  | Zonal SASTRA, MUMBAI                          | Flat West 5301, West Wind 53rd Floor, World    |  | A. 9,90,00,000.00 | 31.08.2024 | Maintenance                          |
|    | Damara Gold Pvt Ltd                           | Crest , Senapati Bapat Marg,Lower Parel,       |  |                   |            | charges between                      |
|    | Reg: 12, Ellora Co-cop hsg society, 4th Raod, | Mumbai-400013 having carpet area of 2315 sq ft | charges from date of NPA               | C. 5,00,000.00    | 11:00AM to | Rs. 25 - 50 Lakh                     |
|    | Khar West, Mumbai 400052                      | alongwith 3 car parkings.                      | C) 04.11.2023                          |                   | 04:00PM    |                                      |
|    | Factory: 126, Mathuradas mills compound,      | Owned by: Mr Jagdish Pahuja and Monil Pahuja   | D) Symbolic Possession                 |                   |            |                                      |
|    | Lower Parel, Mumbai 400013                    |  |  |                   |            |                                      |
|    | Mr Jagdish Pahuja (Director and guarantor)    |  |  |                   |            |                                      |
|    | Mr Rajil Pahuja (Director and guarantor)      |  |  |                   |            |                                      |
| II | Mr Monil Pahuja (Director and guarantor)      |  |  |                   |            |                                      |

TERMS AND CONDITIONS: The sale shall be subject to the Terms & Conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 and to the following further conditions 1. The properties are being sold on "AS IS WHERE IS BASIS". "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THERE IS BASIS". 2. The particulars of Secured Assets specified in the Schedule hereinabove have been stated to the best of the information of the Authorised Officer, but the Authorised Officer shall not be answerable for any error, misstatement or omission in this proclamation.

3. The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the Website https://www.mstcecommerce.com on date and time mentioned in the above table. 4. The Authorised Officer reserves the right to accept or reject any / all bids, or to postpone/cancel/adjourn/discontinue or vary the terms of the auction at any time without assigning any reason whatsoever and his shall have to be borne by the purchaser. 6. Account is under Symbolic Possession 7. For detailed term and conditions of the sale, please refer www.ibapi.ir

www.mstcecommerce.com,www.pnbindia.in Date: 10.08.2024 Place: Mumbai

5paisa

under Section 103 of the Act.

Place: Thane

Date: August 09, 2024

(both days inclusive) for the purpose of ensuing AGM.

**5PAISA CAPITAL LIMITED** CIN: L67190MH2007PLC289249 | Regd. Office: IIFL House, Sun Infotech Park, Road No.16V, Plot No. B-23,

MIDC, Thane Industrial Area, Wagle Estate, Thane - 400604. Tel: +91 22 4103 5000 | Fax: +91 22 2580 6654 | Email: csteam@5paisa.com | Website: www.5paisa.com

NOTICE OF 17<sup>TH</sup> ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING ("VC") AND/OR OTHER AUDIO-VISUAL MEANS ("OAVM") NOTICE is hereby given that the 17th (Seventeenth) Annual General Meeting ("AGM") of Spaisa Capital Limited ("the Company") will be held on

Tuesday, September 10, 2024 at 11:30 A.M. (IST) through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") without the physical

presence of members at a common venue to transact the businesses as set out in the Notice convening the AGM which will be circulated to the

This is in compliance with the applicable provisions of Companies Act, 2013 ("the Act") and the rules framed thereunder read with the General Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") vide General Circular Nos. 14/2020 dated April 08, 2020; 17/2020 dated April 13, 2020; 20/2020 dated May 05, 2020; 10/2020 dated December 28, 2022 and the relevant circulars issued subsequently in this regard, the latest being 09/2023 dated September 25, 2023 (collectively referred to as "MCA Circulars") In accordance with the aforesaid MCA Circulars and the Circulars issued by Securities and Exchange Board of India ("SEBI")

SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020, SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021, SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022, SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 5. 2023 and SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 7, 2023 (collectively referred to as "SEBI Circulars"), the Notice of the AGM along with the Integrated Annual Report of the Company for the Financial Year 2023-24 will be sent only through electronic mode to those members whose email addresses are registered with the Company / Depository Participant(s) / Registrar and Share Transfer Agent ("RTA"). The requirement to send physical copies of the Annual Report has been dispensed off pursuant to the aforesaid MCA & SEBI Circulars.

of the Company i.e. www.5paisa.com, websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively. Members can attend and participate in the AGM through the VC/OAVM facility only. The instructions for joining the AGM through VC/OAVM will be provided in the Notice of the AGM. Members attending the AGM through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum

The Members may note that the Notice of the AGM and Annual Report for the Financial Year 2023-24 will also be made available on the website

The Company is providing remote e-voting facility ("remote e-voting") to all its members to cast their votes on all resolutions set out in the Notice of the AGM. Additionally, the Company is providing the facility of voting through e-voting system during the AGM ("e-voting"). Detailed procedures for remote e-voting/e-voting shall be provided in the Notice of the AGM.

Members who have not registered their email addresses may provide their email address to Company's RTA at the weblink

https://linkintime.co.in/emailreg/email\_register.html to obtain the Notice of AGM, Annual Report and the instructions for participating in the

AGM/e-voting along with the User Id and Password. In case of any queries, Shareholder may write an email to rnt.helpdesk@linkintime.co.in. Notice is also hereby given that, pursuant to Section 91 of the Act read with Rule 10 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 42 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), that the Registrar of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Wednesday, September 04, 2024 to Tuesday, September 10, 2024

Members are requested to carefully read all the notes set out in the Notice of the 17th AGM and in particular, instructions for attending the AGM through VC/OAVM, manner for casting vote through remote e-voting/e-voting during AGM.

In case of any queries as regards to the registration process of email address, the Members may send an mail to csteam@5paisa.com.

Sd/-Namita Godbole **Company Secretary & Compliance Officer** Membership No.: A21056

For 5paisa Capital Limited

Mumbai, August 9, 2024

Item No.1- Special Resolution: Appointment of Shri Prem Kumar Swamidas In this regard, Members are hereby further notified as under:-

Members of the Company whose names appear in the Register of Members/List of Beneficial Owners as received from Depositories as at Friday. 2<sup>nd</sup> August. 2024. Voting Rights shall be reckoned on the paid-up value of equity shares, registered in the name/s of Member/s as on Cut-Off Date i.e. August 9, 2024. A person who is not a Member on the Cut-Off Date is requested to treat this notice for information

The Postal Ballot Notice can be downloaded from the website of the Company

Company are listed.

- investors@mukand.com their e-mail addresses, in respect of electronic holdings with their concerned Depository Participants and in respect of physical holdings, with the Company's Registrar & Share Transfer Agent, KFin Technologies Ltd., Selenium Tower B,
- 500 032, Telangana, India by following due procedure. d) Those Members who have already registered their email addresses are
- e) If any Member who has registered the email address and has not received Postal

| 2. | Scrutinizer details  | Anirudh Kumar Tanvar,<br>Pracitsing Company Secretary, Mumbai.<br>Email: anirudh.tanwar@gmail.com   |
|----|--|---|
| 3. | Cut-Off date for eligibility for e-voting                  | Friday, 9 <sup>th</sup> August, 2024  |
| 4. | E-voting period  | Starts at 9:00 a.m. (IST) on 12 <sup>th</sup> August, 2024,<br>Ends at 5: 00 p.m. (IST) on<br>10 <sup>th</sup> September, 2024  |
| 5. | Link for members to<br>temporarily update<br>email address | https://ris.kfintech.com/clientservices/<br>postalballot/registration.aspx  |
| 6. | Last date for publishing of results of e-voting            | 12 <sup>th</sup> September, 2024. Results shall be communicated to BSE and NSE where equity shares of the Company are listed. Results shall also be displayed on the Company's website (www.mukand.com) and on the website of KFintech. |
| 7. | In case of any queries/<br>grievances contact              | Mr. Mohd. Mohsinuddin - Senior Manager,<br>KFin Technologies Ltd.<br>Email: einward.ris@kfintech.com<br>Toll Free No. 1800 309 4001   |
|    |  | For Mukand Limite   |

Sd/-Rajendra Sawa Company Secr

Date: 07.08.2024 Place: MUMBAI

UNITY SMALL FINANCE BANK LIMITED ... Applicant

... Defendants

### **Get prediction sitting** at home with Palm Print

Love, romance, sex, family relations, job, wealth, home happiness, house, education, marriage, children, luck, work, honor, sorrow, illness, etc.

> R. R. Mishra Numerologist, Vastu & Gems Specialist, Former TV & Press

> Whatsapp & Mobile 9820113194

### अस्वीकृती

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या कोणत्याही जाहिरातीमध्ये करण्यांत आलेल्या दाव्यांच्या खरेपण किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाही अशा जाहिरातींवर कोणतीही कती करण्यापवीं त्यांनी स्वतः चौकशी करण्याचे किंवा तज्ञांचा सल्ल

घेण्याबाबत वाचकांना सूचवण्यांत येते. ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिकृत वेबसाईटवर ई पेपर मध्ये अपलोड केलेल्या कोणत्याही जाहिरातीमधील कोणत्याही तथाकथित दिशाभल करणाऱ्या किंवा बदनामीकारक मजुकरासाठी किंवा त्यामधील दाव्यांसाठी भारतात किंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी विधी न्यायालयात किंवा न्यायाधिकरणात नवशक्तिच्या मुद्रक, प्रकाशक, संपादक आणि प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येणार नाही. ते दायित्व सर्वस्वी जाहिरातदारांचे असेल ज्यामध्ये . विशक्तिची कोणतीही भूमिका असणार नाही.

## **CHANGE OF NAME**

## NOTE

Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office.

SOHAM IS REAL SON OF NO 15775647N, RANK: EX NK (ACP HAV) NAME: CHAVAN NITIN NIVRUT PRESENTLY RESIDENT AT AHILYABAI HOLKAR MARG, NAVATARUN CHAWL SURYANAGAR, VIKHROLI (WEST) MUMBAI SUBURBAN, MUMBAI 400083 HAVE CHANGED MY NAME SOHAM TO SOHAM NITIN CHAVAN VIDE AFFIDAVI DATED 07/08/ 2024. CL- 066 I HAVE CHANGED MY NAME FROM SHILPI TO SHILPI BABBAR AS PER THE DOCUMENTS. CL- 101

DOCUMENTS. I HAVE CHANGED MY NAME FROM ANTIM BALA JAIN (OLD NAME) TO BHAVANA RAVINDRA JAIN (NEW NAME) AS PER AFFIDAVIT NO. GRN MH003630646202425P ON DATED CL- 201 18TH JUNE 2024.

I HAVE CHANGED MY NAME FROM PRANAV K TO PRANAV KUMAR AS PER

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SURAJ SURESH DHADAVE (OLD TO SURAJ SURESH DHADVE (NEW NAME) AS PER AFFIDAVIT NO GRN MH006235013202425P ON DATED 08TH AUGUST 2024.

ANANTESH TRYAMBAK SHANBHAG

RATNAKAR MUDDANNA SHETTY

**RATNAKAR MUDDANNA SHETTY** 

R/At: Room No. 4, Ground Floor, Ekdanta CHSL,

प्रक्रिया राबविण्यात येईल, याची नोंद घ्यावी.

दिनांक : १९.०७.२०२४

Behind Madhavi Bungalow, Dombivali, East - 421 201

## **CHANGE OF NAME**

HAVE CHANGED MY NAME FROM SHEETAL JAIN (OLD NAME) TO TANVI LALIT PORWAL (NEW NAME) AS PER AFFIDAVIT NO. GRN MH006506762202425P ON DATED 08TH AUGUST 2024. CL- 201 B I HAVE CHANGED MY NAME FROM HITALI KHEMANT TAILOR (OLD NAME) TO HITASHA KHEMANT TAILOR (NEW NAME) AS PER AFFIDAVIT NO. GRN

MH006538867202425P ON DATED 09TH AUGUST 2024. CL- 201 C I, KAMALA BAI SPOUSE OF NO 13813959, SEP. KRISHNA MOHITE RESIDENT OF VILLAGE -- CHAKALE TAL-- KHED HAVE CHANGED MY NAME FROM KAMALA BAI TO KAMALABAI

KRISHNA MOHITE AND MY DATE OF BIRTH IS 01/06/1953 VIDE AFFIDAVIT DATED 01/08/2024 BEFORE EXECUTIVI MAGISTRATE, KHED.

CL- 301 HAVE CHANGED MY NAME FROM MOUSUMI LAHIRI TO MOUSUMI LAHIRI ROY AS PER AFFIDAVI NO.16AB 443707. HAVE CHANGED MY NAME FROM

SADIQA JAFRY TO SADEQA JAFRY AS PER AADHAR CARD. CL- 501 HAVE CHANGED MY NAME FROM JAINA PARIN SHAH TO JAINA SURENDRA SHAH AS PER MY

I PRADEEP KUMAR JAISWAL CHANGE MY NAME TO PRADEEP LALJ JAISWAL AS PER AADHAAR CLADD NO 3733 9912 6745. CL- 701

CHHAYA NAVNATH KAKAD IS GALLY WEDDED SPOUSE OF . 15570905P, RANK SEPOY NO. 15570905P, RANK SEPOY NAME (LATE) KAKAD NAVNATH PANDURANG DECLARE THAT MY SON'S NAME CHANGED FROM OF SIDDHESH (OLD NAME) TO KAKAD SIDDHESH NAVNATH (PROPOSED NEW NAME) AS PER AFFIDAVIT NO. 07AB478230.

I, ASWALE VANITA GORAKH IS LEGALLY WEDDED SPOUSE OF NO. 13997857L, RANK NK/AMC DVR (MT), NAME ASWALE GORAKH ANANDA NAME ASWALE GURAKH ANANDA DECLARE THAT MY NAME CHANGED FROM OF VANITA GORAKH ASWALE (OLD NAME) TO ASWALE VANITA GORAKH (PROPOSED NEW NAME) AND MY 01/06/1987 (OLD DOB) TO AFFIDAVIT NO. 07AB526887. CL- 917 A

I, CHHAYA KASHINATH PATIL IS LEGALLY WEDDED SPOUSE OF NO. 14816081M, RANK SEP/ASC (MT), NAME KASHINATH TUKARAM PATIL DECLARE THAT MY NAME CHANGED DECLARE I HAI MY NAME CHANGED
FROM OF CHIAYA BHAI KP (OLD NAME)
TO CHHAYA KASHINATH PATIL
(PROPOSED NEW NAME) AND MY
15/05/1981 (OLD DOB) TO CORRECT
DOB 22/02/1984 (NEW DOB) AFFIDAVIT NO. 07AB526888. CL- 917 E I, VASIM ABDUL RASHID SHAIKH (OLD

I, VASIM ABDUL RASHID SHAIRH (OLD NAME) RESIDING AT GANDHI NAĞAR, PALGHAR (E), TAL. & DIST. PALGHAR, MAHARASHTRA - 401404 HAVE CHANGED MY NAME AS VASIM RASHID SHAIKH (NEW NAME) BY AFFIDAVIT NO. 11730/2024, DATED 06/08/2024 ALL FUTURE PURPOSES. CL- 995

.....गैर-अर्जदार

अधिक्षक

भाडे नियंत्रण कायदा न्यायालय

कोंकण विभाग, मुंबई

[नियम-१५(१)(ए) पहा)] / १६(३)

प्रपत्रक्र. ३

महाराष्ट्र शासन

सक्षम प्राधिकारी भाडे नियंत्रण कायदा न्यायालय, कोकण विभाग मुंबई

५ वा मजला, गृहनिर्माण भवन, कलानगर, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ५१.

कार्यालयीन द्रध्वनी क्र. ०२२-६६४०५३३६

Web https://rentcontrolact.maharashtra.gov.in

कारणे दाखवा नोटीस

दि. १८.१२.२०१९ रोजीच्या आदेशाचे अद्याप पालन न केल्याने अर्जदार

Anantesh Tryambak Shanbhag यांनी सक्षम प्राधिकारी भाडे नियंत्रण

कायदा न्यायालय, कोकण विभाग मुंबई येथे दरखास्त अर्ज क्र. ३१/२०२३

दाखल केला आहे. त्याबाबत मा. सक्षम प्राधिकारी यांनी दिनांक

कायदेशीर कार्यवाही का करण्यात येऊ नये याबाबत आपले म्हणणे स्वतः

उपस्थित राह्न दिनांक १३.०८.२०२४ रोजीच्या सुनावणीत मांडावे. अन्यथा

आपले काही म्हणणे नाही असे समजून आपणाविरुद्ध योग्य ती कायदेशीर

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)

१ ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्स्चेंज बिल्डिंग, सेक्टर-३०ए, वाशी, नवी मुंबई-४००७०३.

खटला क्र. : ओए/१०/२०२४

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण(कार्यवाही) रुल्स, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए)

स्टेट बँक ऑफ इंडिया

मे. जेडन ऑटो व्हील्स प्रायव्हेट लिमिटेड

प्लॉट क्र. जे १७६, एमआयडीसी तारापूर बोईसर, पालघर, महाराष्ट्र. तसेचे येथे, स. क्र. २५२,

प्रॉफिट सेंटरच्या पुढे, रेंज कार्यालय, वसई (पू), पालघर, महाराष्ट्र- ४०१२०८. **तसेचे येथे,** दुकान

क्र. ३ ते ८, ग्रिष्मा गार्डन, गोखिवरे, एव्हरशाईन गेटच्या समोर, वसई, पालघर, महाराष्ट्र- ४०१२०८

फ्लॅट क्र. जी-२, लक्ष्मी अपार्टमेंट, छोटी सुतार आळी, तामतलाव, वसई, पालघर, महाराष्ट्र-

डी-२०३, पार्श्व विहार, विद्यामंदिर लेन, १०० फू. रोड, अंबाडी रोड, वसई, पालघर, महाराष्ट्र-

ज्याअर्थी, वरील नमूद ओए/१०/२०२४ नामदार प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर २१/१०/२०२३

**ज्याअर्थी,** नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन **रु. ११८८२१०३.०९/**– च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी

तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना

ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत

(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे

(ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य

(iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्य

अन. क्रमांक अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार

(iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या

कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या

अन्य मत्ता आणि मिळकर्तीचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा

(v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतन

रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर

तुम्हाला **०७/१०/२०२४ रोजी सकाळी १०.३० वा**. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत

-अर्जदारांना सादर करण्याचे व प्रबंधकांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास,

समन्स जारी करण्याकरीता प्राधिकत अधिकारांची स्वाक्षरी

(संजय जैस्वाल

डीआरटी-III, मुर्च

मुंबई

९ ऑगस्ट. २०२४

तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.

तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल

सहवाचता ॲक्टच्या कलम १९ च्या उप-कलम(४) अंतर्गत समन्स.

१) मे. जेडन ऑटो व्हील्स प्रायव्हेट लिमिटेड

-जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज).

मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;

अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.

टीप: प्रयोज्य नसेल ते वगळावे

२) श्री. हेमंत जगदीश दवे

३) श्री. राकेश सुभाष शेठ

रोजी सूचीबद्ध केला होता.

दाखविण्यासाठी:

४०१२०१

आपण न्यायालयीन आदेशाचे अद्याप पालन न केल्याने आपणाविरुद्ध

१३.०८.२०२४ रोजी सकाळी ११ वाजता सुनावणी नेमली आहे.

सद्र नोटीसद्वारे आपणास कळविण्यात येते की, आपण या न्यायालयाच्या

## मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र.॥

विरुद्ध

(भारत सरकार, वित्त मंत्रालय) एमटीएनएल इमारत, ३रा मजला, टेलिफोन भवन, कलाबा मार्केट, कलाबा, मंबई-४०० ००५

मूळ अर्ज क्र. ४० सन २०२४

..अर्जदार

ओमकारा ॲसेट रिकंस्टक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड ओमकारा पीएस-२५/२०२१-२२ ट्रस्ट चे ट्रस्टी म्हणून तेच्या क्षमतेत कार्यरत

...प्रतिवादी श्री. प्रभाकर नारायण लांजुडकर आणि इतर न्याअर्थी, वरील नमूद **ओए क्र**. ४० **सन २०२**४ सन्माननिय पीठासीन अधिकाऱ्यांसमोर

२२/०२/२०२४ रोजी सूचीबद्ध केला होता ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. ३४,४०,८७१.००/- **(रुपये चौतीस लाख** <mark>बाळीस हजार आठशे एकाहत्तर मात्र)</mark> च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या (ओए) कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज)

ऱ्याअर्थी, सर्व सामान्य पद्धतीने समन्सची बजावणी होऊ शकला आणि ज्याअर्थी पर्यायी बजावणी साठी अर्जाच्या मंजरी न्यायाधिकरण द्वारे मंजरी दिली आहे

ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत

 ज्याअर्थी वरील नावाचे अर्जदार यांनी त्यातील उल्लेखित इतर अनुतोष आणि चालू आणि भविष्यातील व्याजासह एकत्रित रकमेच्या वसुलीकरिता सदर न्यायाधिकरणासमक्ष वरील उल्लेखित

अर्ज दाखल केला आहे. मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;

i) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.

v) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या -कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.

व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्य विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे

म्हाला **१८.११.२०२४ रोजी स. ११.०० वा**. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना . गटर करण्याचे आणि **माननीय प्रबंधक** यांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत. कस्र केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल. माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक ३१ जुलै, २०२४, रोजी मुंबई

येथे दिले.

मुंबई कर्ज वसूली न्यायाधिकरण-॥

प्रबंधक

१. श्री. प्रभाकर नारायण लांजुडकर

प्रतिवादी क्र. १,- अभंग कॉलनी, नंदूरा रोड, खामगाव, जिल्हा- बुलढाणा, महाराष्ट्र ४४४३०३ श्रीम. प्रतिभा प्रभाकर लांजुडकर

प्रतिवादी क्र. २,- अभंग कॉलनी, नंदूरा रोड, खामगाव, जिल्हा- बुलढाणा, महाराष्ट्र

४४४३०३. श्री. सागर प्रभाकर लांज्डकर

प्रतिवादी क्र. ३,- अभंग कॉलनी, नंदूरा रोड, खामगाव, जिल्हा- बुलढाणा, महाराष्ट्र-

४४४३०३.

४. निवृत्ती नारायण लांजुडकर प्रतिवादी क्र. ४,- अभंग कॉलनी, नंदरा रोड, खामगाव, जिल्हा- बुलढाणा, महाराष्ट्र- ४४४३०३



(सीआयएन: एल९९९९९एमएच१९३७पीएलसी००२ **नोंदणीकृत कार्यालय:** बजाज भवन, जमनालाल बजाज २२६, नरिमन पॉईंट, मुंबई-४०० ०२१. **द्**.: ०२२-६१२१६ वेबसाईट: www.mukand.com

टपाल मतदानाची सूचना आणि ई-व्होटिंग ची माहिती

रिमोट ई-व्होटिंग प्रक्रियेद्वारा टपाल मतदानामार्फत खालील विशेष कामकाजाच्या बाबींसाठी कंपनीच्या समभागधारकांची (''सभासद'') मंजुरी मिळवण्यासाठी (''टपाल मतदान/रिमोट ई-व्होटिंग") सधारित सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस), रेग्युलेशन्स, २०१५ आणि निगम व्यवहार मंत्रालयाने ('एमसीए') दिनांक २५ सप्टेंबर, २०२३ च्या जनरल सर्क्युलर क्र. ०९/२०२३ आणि पूर्वीची संबंधित सर्क्युलर्स (''एमसीए सर्क्युलर्स') द्वारा जारी केलेल्या शिथिलता आणि स्पष्टीकरणांसह वाचता कंपनी अधिनियम, २०१३ (''अधिनियम''), च्या कलम १०८ व ११० च्या तरतुदी आणि अन्य प्रयोज्य तरतुदी सहवाचता कंपन्यांचे (व्यस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ ('नियम') च्या नियम २० आणि २२ (सध्या प्रचलित असलेल्या त्यांच्या कोणत्याही वैधानिक सुधारणा किंवा पुनर्अधिनियमितींसह) ला अनुसरून याद्वारे सूचना देण्यांत येते.

ु बाब क्र. - विशेष ठराव : एक स्वतंत्र संचालक म्हणून श्री. प्रेम कुमार स्वामीदास चंद्राणी (डीआयएन:१०६९०१३०) यांची नियुक्ती

ह्या संदर्भात, याद्वारे सभासदांना पुढे खालीलप्रमाणे अधिसूचित करण्यांत येते

एमसीएस सर्क्युलर्सच्या बाबतीत शुक्रवार, २ ऑगस्ट, २०२४ रोजीस सभासदांच्या . नोंदवहीत/डिपॉझिटरीजकडून प्राप्त झालेल्या लाभार्थी मालकांच्या सूचीमध्ये ज्यांची नावे आढळली अशा कंपनीच्या सभासदांना ९ ऑगस्ट, २०२४ च्या रोजी स्पष्टीकरणात्मक निवेदनासह दिनांक ५ ऑगस्ट. २०२४ रोजीची टपाल मतदानाची सचना कंपनीने ई-मेल केली आहे. ९ ऑगस्ट, २०२४ ह्या कट-ऑफ डेट रोजीस सभासदांच्या नावात नोंदवलेल्या समभागांच्या भरणा झालेल्या मूल्यावर मतदान अधिकार गणले जातील. कट-ऑफ डेट रोजीस सभासद नसलेल्या व्यक्तीने कृपा करून ही सूचना फक्त माहितीसाठी दिल्याचे समजावे. एमसीए सर्क्युलर्सच्या शर्तीनुसार, ह्या टपाल मतदानासाठी सभासदाना टपाल मतदानाची सूचना आणि टपाल मतपत्रिकेची हार्ड कॉपी पाठवली जाणार नाही. सभासदांच्या होकार किंवा -नकाराचा पत्रव्यवहार फक्त रिमोट ई-व्होटिंग सिस्टीममार्फत होईल. कंपनीने ज्यांचे ई-मेल आयडीज कंपनी/किंवा डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटसकडे नोंदवले आहेत त्या सर्व सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून ५ ऑगस्ट, २०२४ दिनांकीत टपाल मतदान सूचना ९ ऑगस्ट, ०२× रोजी पाठवली आहे

टपाल मतदानाची सूचना कंपनीची वेबसाईट (www.mukand.com) वरून किंवा केफिन टेक्नॉलॉजीज लि. (**'केफिनटेक'**), कंपनीचे रजिस्ट्रार अँड शेअर ट्रान्स्फर एजंटस् यांची वेबसाईट (https://evoting.kfintech.com) वरून डाऊनलोड करता येईल. सूचनेला कंपनीचे शेअर्स जेथे सूचिबद्ध आहेत त्या एनएसई (www.nseindia.com) आणि बीएसई (www.bseindia.com) ह्या वेबसाईट वर सुद्धा प्रदर्शित केले आहे.

कंपनीने तिच्या सर्व सभासदांना ई-व्होटिंग सुविधा पुरवण्यासाठी केफिन टेक्नॉलॉजीज लि. च्या सेवा नेमल्या आहेत. ई-मेल ॲड्रेसेस नोंदवण्याची प्रक्रिया खालील प्रमाणे

र्द-मेल ॲडेस नोंदवण्याची प्रकिया :

ए) एमसीए सर्क्युलर्सनुसार ह्या टपाल मतदानासाठीच्या रिमोट ई-व्होटिंग करिता ज्या सभासदांनी त्यांचे ई-मेल ॲड्रेस नोंदवलेले नाहीत आणि त्या परिणामी ई-व्होटिंग सूचनेची बजावणी होऊ शकलेली नाही, ते लिंक https://ris.kfintech.com/ <u>clientservices/postalballot/ registration.aspx</u> वर क्लीक करून कंपनीच्या आरटीए कडे त्यांचे ई-मेल तात्पुरते नोंदवू शकतात.

बी) कोणत्याही चौकशीच्या बाबतीत सभासद einward.ris@kfintech.com किंवा investors@mukand.com ला लिह शकतात.

सी) ईमेल ॲड्रेस कायमचा नोंदवण्यासाठी सभासदांनी कृपया त्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस, इलेक्ट्रॉनिक धारणाच्या संबंधात त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटसकडे आणि . प्रत्यक्ष धारणाच्या संबंधात कंपनीचे रजिस्ट्रार अँड शेअर ट्रान्स्फर एजंट, केफिन टेक्नॉलॉजीस लिमिटेड, सेलेनियम टॉवर बी, प्लॉट ३१ व ३२, गाचीबोवली, फायनान्शिअल डिस्ट्रीक्ट, नानकरामगुडा, हैदराबाद-५००३२, तेलंगणा, भारत यांचेकडे रितसर प्रक्रिया अनसरून नोंदवावेत.

डी) ज्या सभासदांनी आधीच त्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस नोंदवले असतील त्यांनी कृपया त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटस/कंपनीच्या रजिस्टार अँड शेअर टान्स्फर एजंट. केफिन टेक्नॉलॉजीस लिमिटड कडे त्यांचे ई-मेल ॲडेसेस विधीमात्र ठेवावेत. जेणेकरून त्यांच्या ई-मेल ॲड्रेस वर इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने सूचना/दस्तावेज/वार्षिक अहवालाची बजावणी

ई) जर कोणत्याही सभासदाने ई-मेल ॲड्रेस नोंदवलेला असेल व त्यांना टपाल मतदान सूचना, रिमोट ई-व्होटिंगसाठी युजर आयडी आणि पासवर्ड मिळाला नसेल. असे सभासद ते मिळवण्यासाठी त्यांच्या नोंदणीकृत ई-मेल ॲड्रेसवरून einward.ris@kfintech.com किंवा investors@mukand.com वर लिह् शकतात

टपाल मतदान/ई-व्होटिंगसाठी महत्त्वाचे तपशिल खालील प्रमाणे: विषय अन. क्र.

| ડાયુ. પ્રા. | 1944                       | ((4)))                                       |
|-------------|----------------------------|--|
| १           | रिमोट ई-व्होटिंगसाठी लिंक  | https://evoting.kfintech.com/                |
| 2           | परिनिरिक्षकांचे तपशिल      | अनिरुध्द कुमार तनवर,                         |
|             |                            | प्रॅक्टीसिंग कंपनी सेक्रेटरी, मुंबई.         |
|             |                            | ई-मेलः anirudh.tanwar@gmail.com              |
| 3           | ई-व्होटिंगसाठी             | शुक्रवार, ९ ऑगस्ट, २०२४                      |
|             | पात्रतेकरिता कट-ऑफ डेट     |  |
| γ           | ई-व्होटिंग कालावधी         | प्रारंभ- १० ऑगस्ट, २०२४ रोजी                 |
|             |                            | स.९.०० वा. (भाप्रवे),                        |
|             |                            | समाप्ती- १० सप्टेंबर, २०२४ रोजी              |
|             |                            | सं. ५.०० वा. (भाप्रवे)                       |
| ų           | ई-मेल ॲड्रेस तात्पुरते     | https://ris.kfintech.com/clientservices/     |
|             | अद्ययावत करण्यासाठी        | postalballot/registration.aspx               |
|             | सभासदांकरिता लिंक          |  |
| ξ           | ई-व्होटिंगचे निकाल         | १२ सप्टेंबर, २०२४.                           |
|             | प्रकाशित करण्यासाठी        | कंपनीचे शेअर्स जेथे सूचिबद्ध आहेत त्या बीएसई |
|             | अंतिम तारीख                | आणि एनएसई ला निकाल कळवले जातील.              |
|             |                            | निकालांना कंपनीच्या वेबसाईट                  |
|             |                            | (www.mukand.com) वर आणि केफिनटेक             |
|             |                            | ची वेबसाईटवर सुद्धा प्रदर्शित केले जाईल.     |
| G           | कोणत्याही चौकशा/           | श्री. मोह. मोहसिनुद्दीन - वरिष्ठ व्यवस्थापक, |
|             | तक्रारींच्या बाबतीत संपर्क | केफिन टेक्नॉलॉजीस लि.,                       |
|             |                            | ई-मेल : <u>einward.ris@kfintech.com</u>      |
|             |                            | टोल फ्री क्र. : १८००३०९४००१.                 |
|             |                            | min Carrier                                  |

मुकंद लिमिटेड साठी सही/ राजेंद्र सावंत

कंपनी सेक्रेटरी

तारीख: 07.08.2024

स्थळ : मुंबई

सार्वजनिक सूचना

मुंबई, ४०००२१, महाराष्ट्र, भारत

पाटोदिया ऑरगॅनिक्स एलएलपी नोंदणीकृत ऑफिस: ३०२, तुलिसयानी चेंबर्स, ३रा मजला, २१२, निरमन पॉइंट,

मर्यादित दायित्व भागीदारी कायदा, २००८ च्या कलम १३ च्या अनुषंगाने सूचना पाटोदिया ऑर्गेनिक्स एलएलपी कंपनीच्या बाबतीत, जी मर्यादित दायित्व भागीदारी कायद २००८ अंतर्गत स्थापन झालेली असून तिचे नोंदणीकृत कार्यालय ३०२, तुलिसयानी चेंबर्स, ३रा मजला, २१२, निरमन पॉइंट, मुंबई शहर, मुंबई, ४०००२१, महाराष्ट्र,

मर्यादित दायित्व भागीदारी कायदा, २००८ च्या कलम १३(३) च्या अनुषंगाने येथे नोटीस देण्यात येत आहे की, मेसर्स पाटोदिया ऑरगॅनिक्स एलएलपी आपले नोंदणीकृत कार्यालय 'मुंबई'' मधून ''कोलकता'' मध्ये १८ जुलै २०२४ तारखेपासून स्थलांतरीत करत आहेत. एलएलपीच्या सर्व नियुक्त भागीदारांच्या संमतीने, नवीन नोंदणीकृत कार्यालयाचा पत्ता ''७ संभूनाथ मल्लिक लेन, दुसरा मजला, कोलकाता - ७०० ००७'' असा

फर्मच्या वतीने पाटोदिया ऑर्गेनिक्स एलएलपी करिता

मोहन कुमार पाटोदिया

ठिकाण: मुंबई डीपीनः ०००३५३८१

ADITYA BIRLA CAPITAL नोंदणीकृत कार्यालय : इंडियन रेयॉन कंपाऊंड, वेरावळ, गुजरात ३६२२६६

आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड, जी-कॉर्प टेक पार्क, ८वा मजला, घोडबंदर रोड, हायपर सीटी मॉलच्यापुढे, ठाणे (प) - ४०० ६०७

विक्री सूचना (सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चा नियम ९(१))

सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिर्ट . इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (''सरफेसी अधिनियम'') अन्वये आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड कर्

प्रभारित स्थावर मत्तेची खाजगी कराराद्वारे विक्री. निम्नस्वाक्षरीकार हे आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (यानंतर ''एबीएचएफएल'' असे संदर्भित) प्राधिकत अधिकारी या नात्याने सिक्यरिटायझेशन ॲन्ड रिकंस्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समें ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यानंतर ''सरफेसी अधिनियम २००२'' असे संदर्भित) च्या कलम १३(४ अंतर्गत फ्लॅट क्र. ३०३, ३ऱ्या मजल्यावर, मोजमापित २९० चौ. फू. (चटई क्षेत्र), बी विंग मध्ये, ''वर्धमा नेस्ट होम्स'' अशी ज्ञात इमारत, जमीनीच्या प्लॉटचा सर्व्हें क्र. १५५, हिस्सा क्र. ८ आणि ९ धारकव

बांधकामित, गाव: ममदापूर, तालुका: कर्जत, जिल्हा: रायगड, ममदापूरच्या प्रादेशिक हद्दीत असलेले सर्व भाग आणि विभाग आणि सीमाबध्द: पूर्व: प्लॉट क्र. ८, पश्चिम: प्लॉट क्र. ५, उत्तर: ९ मीटर रस्ता, दक्षिण: गाव जमीन (यानंतर तारण मत्ता असे संदर्भित) असलेल्या स्थावर मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा घेतला होता, जे वित्तीय सुविधेसाठी एबीएचएफएल च्या नाने तारण होते त्याचे थकित देय रू. २७,८६,६०९.८२/- (रुपये नत्तावीस लाख शहाऐंशी हजार सहाशे नऊ आणि ब्याऐंशी पैसे मात्र) १२.०५.२०२३ रोजीस प्रमाणे आणि वसलीच्या तारखेपर्यंत त्यावरील उपार्जित पढील व्याज आणि इतर खर्च, कर्जदार/सह-कर्जदार **अशुतोष राजे**श चेट्टीयार, पूजा मोहन (यानंतर ''कर्जदार/सह-कर्जदार'' म्हणून संदर्भित) यांच्याकरिता तारण मत्तेचा जाहीर लिलाव/ई-लिलाव अयशस्वी झाल्याने निम्नस्वाक्षरीकार सरफेसी अधिनियम, २००२ आणि त्य अंतर्गत बनविलेल्या नियमांच्या तरतुदी अंतर्गत खाजगी करारामार्फत विक्रीच्या मार्गे सदर तारण मत्तेच्या सापेक्ष तिच्य

तारण हितसंबंधाची अंमलबजावणी करित आहे. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे वरील नमूद तारण मत्तेच्या खरेदीकरित एका संभाव्य खरेदीदाराकडून एक स्वारस्याच्या अभिव्यक्ती प्राप्त आहे. आता प्राधिकृत अधिकारी याद्वारे सिक्युरिर्ट . इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स<sup>े</sup> २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या अटीनसार खाजगी कराराटारे वरील नमट तारण मत्तेर्च विक्री करण्यासाठी सूचना देत आहे. विक्री कर्जदार/सह-कर्जदारांकडून एबीएचएफएल कडे देय १२.०५.२०२३ रोजीस रू. २७,८६,६०९.८२/- (रुपये सत्तावीस लाख शहाऐंशी हजार सहाशे नऊ आणि ब्याऐंशी पैसे मात्र) च्य

वसुली करिता ३०-०८-२०२४ रोजीस किंवा त्यानंतर ''जे आहे जेथे आहे'' तत्व, ''जे आहे काही आहे'' तत्व आणि ''जे काही तेथे आहे'' तत्वावर करण्यात येईल. तारण मत्तेची राखीव किंमत भारू. ६,७५,०००/– (रुपये <mark>प्रहा लाख पंच्याहत्तर हजार मात्र)</mark> असे ठरविले आहे. कर्जदार/सह–कर्जदार यांना याद्वारे कळविण्यात येते की, सरफेसी अधिनियम, २००२ आणि सिक्युरिटी इंटरेस्

(एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या तरतदी अंतर्गत सर्व आवश्यकतांचे पालन करण्यात आले आहे आणि एबीएचएफएल ... आता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(५) च्या तरतुदी अंतर्गत विहित प्रमाणे खाजगं कराराच्या मार्गे यामध्ये नमूद केल्यानुसार तारण मत्तेची विक्री करून तिचे तारण हितसंबंध अंमल करण्याच्या प्रक्रियेमध

पुढे कर्जदार/सह-कर्जदार यांचे लक्ष सदर तारण मत्तेच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वोळेच्या संदर्भात सरफेर्स . अधिनियम, २००२ च्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे वेधण्यात येत आहे.



क्र. - १०१, । मजला, जंक्शन ४०६१बी, के मॉलजवळ. टक्का रोड. पनवेल - ४१०२०६ द्रः : ०२२-२७४५९३५५ वेबः www.canfinhomes.com ई-मेल: panvel@canfinhomes.com सीआयएन : एल८५११०केए१९८७पीएलसी००८६९९

परिशिष्ट-IV-ए (नियम ९ (१) ची तरतूद पहा)

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ९ (१) च्या तरतुदी अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. सूचना याद्वारे सामान्य जनतेला आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना देण्यात येते की खालील विवर्णित स्थावर मिळकत जी तारण धनकोकडे गहाण/प्रभारित आहे, जिचा प्रत्यक्ष कब्जा कॅन फिन होम्स लि., पनवेल शाखेच्या अधिकृत अधिकाऱ्याने घेतला आहे, श्री. मनबेंद्रन मंडल आणि सौ. दिपनविता मोंडल (कर्जदार) यांच्याकडून कॅन फिन होम्स लि. ला ०९-०८-२०२४ रोजी देय असलेल्या रु. १३,३७,२७१/- (रुपये तेरा लाख सदोतीस हजार दोनशे **.काहत्तर मात्र)** आणि त्यावरील पुढील व्याज आणि इतर प्रभारासह च्या वसुलीसाठी <mark>२९-०८</mark>-२०२४ रोजी 'जे आहे जसे आहे', 'जे आहे काही आहे' आणि 'जे काही तेथे आहे' या तत्त्वावर –िललाव आयोजित करून विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत रु. १५,४०,०००/**– (रुपये** पंधरा लाख चाळीस हजार मात्र) असेल आणि इसारा अनामत रक्कम रु. १,५४,०००/-

(रुपये एक लाख चौपन्न मात्र) असेल. स्थावर मिळकतीचे वर्णन

फ्लॅट क्र. २०१, २रा मजला, अजिंठा विश्व सागर, प्लॉट क्र. ३७, ३८, ३८ गट क्र. १६४, गाव - उसर्ली खुर्द, ता. पनवेल, जि. ठाणे - ४१०२०६. उत्तरेला :- जिना पर्वेला :- रस्ता

पश्चिमेला : लॉबी दक्षिणेला:- फ्लॅट क्र. २०२ ज्ञात भार जर असल्यास : शुन्य

विक्रीच्या सविस्तर अटी आणि शर्ती कॅन फिन होम्स लिमिटेडच्या अधिकृत वेबसाईटवर (https://www.canfinhomes.com/SearchAuction.aspx) वर उपलब्ध केल्या आहेत. ई-लिलावात सहभागी होण्यासाठी लिंक: https://sarfaesi.auctiontiger.net.

दिनांक : ०९-०८-२०२४ प्राधिकृत अधिकारी ठिकाण : पनवेल कॅन फिन होम्स लि

### ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेसाठी

निम्नस्वाक्षरीकार **धनी लोन्स एन्ड सर्व्हिसेस लिमिटेड (इंडियाबुल्स कंझ्युमर फायनान्स लिमिटेड**) (CIN:U74899DL1994PLC062407) सिक्योरिटाइजेशन ॲण्ड रिकन्सट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सुचना

प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत **09.11.2023** रोजी सूचनेत नमूद केलेली आणि अधिक रक्कम रू. 6,93,69,449.62 (रूपये सहा कोटी त्र्याण्णव लाख एकोणसत्तर हजार चारशे एकोणपन्नास आणि बासष्ठ पैसे फक्त) साठी कर्ज खाते क्र. HILAMGO00463945 या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक 07.11.2023 पासून ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी, सूचना कर्जदार मेटाऑक्सिड प्रायव्हेट लिमिटेड, मेटाटाइल्स प्रायव्हेट लिमिटेड, मधु आनंद शाह, कुंती संजय शहा आणि आनंद संजय भाई शाह यांना कलम 13(12) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना रेण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 8 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने प्रतिकात्मक ताबा 07.08.2024 रोजी घेतलेला आहे

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या मालमत्तेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर धनी लोन्स एन्ड सर्व्हिसेस लिमिटेड ची कर्ज आकारणी रू. 6,93,69,449.62 (रूपये सहा कोटी त्र्याण्णव लाख एकोणसत्तर हजार चारशे एकोणपन्नास आणि **बासष्ठ पैसे फक्त)** पुढील व्याज **07.11.2023** पासून प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंत लागेल

कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे आकर्षित केले जात आहे.

# स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

एका जिन्याने आतून जोडलेले पहिल्या आणि दूसऱ्या मजल्यावर ते सर्व निवासी फ्लॅट क्र. 26 आणि 27 साधारणपणे निर्मित क्षेत्र प्रत्येकी 1800 स्क्वे. फीट, 3600 स्क्वे. फीट चा एकत्रित समावेश असलेले इमारत 3-ए चे निर्मित क्षेत्र आणि हिल पार्क म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या मालमत्तेचा गॅरेज क्र. 26 आणि 27,ए.जी बेल रोड येथे वसलेले, मलबार हिल, मुंबई -400006, एकत्रित गॅरेज क्र. 26 आणि 27 आणि म्हटलेल्या इमारतीत असलेली मालमत्ता बेअर्स सी. एस क्र. 252 आणि नवीन सर्वे क्र. 1/7207 आणि 2/7207, मलबार आणि कुंबल्ला हिल विभागाच्या बृहन्मुंबईमध्ये आणि मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगरातील नोंदणी जिल्हा आणि उपजिल्हामधील डी-प्रभाग , महानगरपालिका प्रभाग क्र. 'डी" मुंबई, महाराष्ट्र.

फ्लॅट क्र. 33, मोजमाप 2349 स्क्वे. फीट बी. यु. ए. दुसऱ्या मजल्यावर, ब्लॉक क्र. 3ए मध्ये एकत्रित गॅरेज क्र. 33, हिल प्रॉटींज लिमिटेडच्या "हिल पार्क" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, ए.जी. बेल रोड मलबार हिल, मुंबई 400006 वर वसलेले, मलबार आणि कुंबल्ला हिल विभागाच्या कॅडस्ट्रल सर्वे क्र. 252 जिमनीवर निर्मित, तालुका व जिल्हा मुंबई आणि नवीन सर्वेक्षण क्र. 1/7207 आणि 2/7207, डी प्रभाग अलेक्झांडर ग्रहंबल मार्ग, मलबार हिल, मुंबई-400006, महाराष्ट्र.

> अधिकृत अधिकारी धनी लोन्स एन्ड सर्व्हिसेस लिमिटेड

(M) IDBI BANK

२२, वागळे इंडस्ट्रीअल इस्टेट, एमआयडीसी, ठाणे (प), ठाणे - ४००६०४

जोडपत्र IV (नियम ८(१))

कब्जा सूचना

(स्थावर मिळकतीकरिता) न्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी आयडीबीआय बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रेकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) आणि कलम १३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून **१९.०३.२०१८** रोजीची मागणी सूचना जारी करून **श्री. शसंका बिमल बचा**ग (कर्जदार)/सौ. चित्रा शसंका बचारयांस सूचनेतील नमूद रकम रु. २६,०१,७८२/- (रुपये सव्वीस लाख एक हेजार सांतर्शे <mark>ब्याऐंशी मात्र)</mark> ची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते. रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा ताबा त्यांना प्रदान करण शक्तींचा वापर करून सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या रुल ८ सहवाचता ॲक्टचे कलम १३ चे उप-कलम (४) अन्वये ०७ ऑगस्ट २०२४ रोजीस घेतला आहे.

विशेषत: कर्जर्दार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहा करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयडीबीआय बँक लि. च्या रक्कम 🏗 ४३,२०,६१८/- (रुपये त्रेचाळीस लाख वीस हजार सहाशे अठरा मात्र) ०५.०८.२०२४ रोजीस सह ०५.०८.२०२४ पासून बँकेद्वारे उपार्जित पुढील व्याज अनुषंगिक खर्च, प्रभार इ. **या रकमेच्या भाराअधीन** तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरतृदीनुसार कर्जदारांचे

मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग समाविष्टित

फ्लॅट क्र. ३०५, ३रा मजला, सी विंग, राई'ज व्हॅली, विठ्ठल वाडी, गाव काटेमनवली, कैलाश नगर जवळ,

प्राधिकत अधिकारी आयडीबीआय बँक लिमिटेड



अपर जिल्हाधिकारी तथा अपिलीय प्राधिकारी, मुंबई शहर यांचे प्राधिकरण पहिला मजला, जुने जकात घर, शहिद भगतिसंग मार्ग, फोर्ट, मुंबई-४०० ००१ PH. No-(027) 22520083 EMAIL ID - addcollmumbai@gmail.com

जाहीर नोटीस ... अपिलार्थी

नोकेश आदित्या नारायण मिश्रा पहाय्यक आयुक्त महापालिका जी/दक्षिण विभाग व इतर १

मिरा आदित्य नारायण मिश्रा

झो. क्र. १२, गौतम नगर, केशवराव खाडे मार्ग, मुंबई-४०० ०३४. ...(प्रतिवादी क्र. २) सदर जाहीर नोटीसीद्वारे आपणांस सुचित करण्यात येते की, अपिलार्थी यांनी महाराष्ट्र झोपडपड़ी (सधारणा, निर्मलन व पनर्विकास) अधिनियम, १९७१ मधील कलम ३५ अंतर्गत मा. अपर जिल्हाधिकारी तथा अपिलीय प्राधिकारी, मुंबई शहर, पहिला मजला, जुने जकात घर, शहिद भगतिसिंग रोड, फोर्ट, मुंबई-४०० ००१. येथे झोपडीवर नावात बदल करणेकामी अपिल अर्ज दाखल केला आहे. आपणांस सदर अपील प्रकरणी प्रतिवादी क्र. २ केले आहे. प्रकरणी दि. . १९.०७.२०२४ रोजी मा. अपर जिल्हाधिकारी तथा अपिलीय प्राधिकारी, मुंबई शहर यांनी आपणांस पुढील सुनावणी तारखेबाबत जाहीर नोटीसीद्वारे अवगत करणेचे निर्देश दिले आहे. सदर प्रकरणी पुढील सुनावणी दि. १३.०८.२०२४ रोजी सकाळी ११.३० वाजता निश्चित केली आहे.

करण्यात येते की, आपण नियोजित सुनावणी दि. १३.०८.२०२४ रोजी सकाळी ११.३० वाजता मा. अपर जिल्हाधिकारी तथा अपिलीय प्राधिकारी, मुंबई शहर यांचे दालनात उपस्थित/हजर राहून, आपली बाजू मांडावी. उपरोक्त नमूद केलेल्या दिवशी आपण स्वत: अथवा आपले प्राधिकृत प्रतिनिधी उपस्थित न राहिल्यास, आपणास काहीही सांगावयाचे नाही, असे गृहित धरून प्रकरणी गुणवत्तेवर निर्णय घेण्यात येईल, याची नोंद घ्यावी.

> अव्वल कारकुन. अपर जिल्हाधिकारी कार्यालय, मुंबई शहर

### **DEBTS RECOVERY TRIBUNAL -1 MUMBAI** (Government of India, Ministry of finance) 2<sup>nd</sup> Floor, Telephone Bhavan, Colaba Market, Colaba, Mumbai-400005 (5th Floor, Scindia House, Ballard Estate, Mumbai -400 001) T.A. NO. 551 OF 2023

Export Import Bank of India V/S Defendants Maiestic Research Service and Solutions Limited

DEFENDANT MAJESTIC RESEARCH SERVICES & SOLUTIONS LIMITED NO. C-509, 5<sup>™</sup> FLOOR, KANAKIA ZILLION, GATEWAY TO BKC LBS MARG, KURLA(WEST), MUMBAI, MAHARASHTRA-400070

NO. C-108, 1<sup>ST</sup> FLOOR, KANAKIA ZILLION GATEWAY TO BKC LBS MARG, KURLA(WEST), MUMBAI-400070

DEFENDANT SANDIP SHAM BHATIA 12<sup>™</sup> FLOOR, URMI, WORLI SEA FACE, WORLI, MUMBAI 400030

> 6TH FLOOR B WING RAJNIGANDHA BUILDING SANGHVI GARDEN, DOMBIVLI EAST, MUMBAI, MAHARASHTRA-421201 ALSOAT 102 B WING, SUKHADA BUILDING, POCHKANWALA ROAD,

TAKE NOTICE that the OA No. 656/2021 between you and above parties pending in the DRT-I, MUMBAI was transferred to DRT-II MUMBAI and registered as TA NO.348/2022 on the file of DRT-II MUMBAI and again it has been transferred to this Tribunal and registered as TA No. 551/2023 on the file of this Tribunal. Therefore you are hereby directed to appear before Ld. Registrar, DRT-I MUMBAI either in person or through Advocate duly instructed on 18/09/2024 at 12.00 Noon. Take



युनिटी स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड

थ्री. अमोल शंकरराव बोरकर आणि अन्य

NO.1

Registrar

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-१ मुंबई गरत सरकार, वित्त मंत्रालय) २रा मजला, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई - ४००००५ (५वा मजला, सिंदिया हाऊस, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई-४०० ००१)

> दिनांक: १२/०७/२०२४ ....अर्जदा

प्रतिवादी क्र. ३ २४, बोरकर कंपाऊंड, गणेश नगर, बोरिवली पूर्व, मुंबई ४०००६६ प्रतिवादी क्र. ४ मे. धनश्री डेव्हलपर्स प्रा. लि. ए/४, सद्दिच्छा सीएचएस लि., रोकडिया लेन, एस.व्ही.पी. रोड, जैन मंदिर जवळ, बोरिवली पश्चिम, मुंबई ४०००६६.

मे. धनश्री इन्फ्राटेक प्रा. लि., ३१६, बोरकर कंपाऊंड, गणेश नगर, डब्ल्यु.ई. हायवे, सीसीआय समोर बोरिवली (पश्चिम), मुंबई ४०००९२. येथे सुद्धा ३०३, वेस्टर्न एज-।, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, मागाठाणे डेपो जवळ, बोरिवली पूर्व, मुंबई ४०००६६.

ज्याअर्थी, ओए/११६/२०२४ नामदार पिठासन अधिकारी/प्रबंधकांसमोर ०९/०७/२०२४ रोजी सूचीबद्ध केला होता. ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. ६१,४५,६३,२९२/-च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी

ज्याअर्थी साधारण स्वरुपात समन्स/सूचनेची बजावणी परिणामकारक झालेली नाही आणि ज्याअर्थी सन्माननिय न्यायाधिकरणाद्वारे पर्यायी बजावणीकरिता अर्ज संमत करण्यात आला आहे

विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी; मूळ अर्जाच्या अनु क्रमांक ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;

करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे. तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळे अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता

रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांव तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे. तुम्हाला ३०/०९/२०२४ **रोजी दपारी १२:०० वा**. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांन

सादर करण्याचे व **प्रबंधकांसमोर** हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्य गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण - १, मुंबई

मिळकतीचे वर्णन

प्रति, आदित्य नारायण मिश्रा

Exh - 21 ...Applicant

C/O MAJESTIC RSEARCH SERVICES & SOLUTION LIMITED

DEFENDANT MAJESTIC MARKET RESEARCH SUPPORT SERVICES LIMITED C-108,  $1^{\rm ST}$  FLOOR, KANAKIA ZILLION GATEWAY TO BKC LBS MARG, KURLA(WEST), MUMBAI-400070 NO.2

NOTICE

Notice that in case of default of your appearance on the day mentioned hereinabove, the proceedings shall be heard and decided in your absence

Given under my hand and the seal of this Tribunal on this 24th day of April, 2024.

Debts Recovery Tribunal-1, Mumba

परि -१४

श्री. अंकश प्रभाकर यादव

तमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओए) समन्स/सूचना जारी

ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत

(iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार

आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत. . व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून

ाझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या **१२ जुलै, २०२४** रोजी दिले